



Občina Šentrupert / Šentrupert Municipality

Številka: 478-0012/2016-6

Datum: 6. 8. 2018



Občina Šentrupert na podlagi 52. člena Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18), v povezavi z 19. členom Uredbe o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 31/18), objavlja

NAMERO O SKLENITVI NEPOSREDNE POGODBE

Za prodajo nepremičnine:

- **parc. št. 116/3 k.o. 1399-Šentrupert, kmetijsko zemljišče v izmeri 5472 m², ID znak: parcela 1399 116/3**

Cena nepremičnine je 16.416,00 EUR.

Rok za prejem ponudbe ali izjave o interesu je **30. 8. 2018**. Že prejeta vloga v predmetni zadevi se šteje za izjavo o interesu. Vsakdo, ki želi kupiti predmetno kmetijsko zemljišče, mora prav tako v predpisanem roku na Upravni enoti Trebnje dati pisno izjavo o sprejemu ponudbe, ki jo tja pošlje priporočeno ali jo tam vloži neposredno. Le-ta se šteje tudi kot ponudba, zahtevana s to namero.

Za prodajo predmetne nepremičnine bo sklenjena neposredna pogodba. Prodajna pogodba bo sklenjena po poteku najmanj 20 dni od objave te namere na spletni strani Občine Šentrupert. Kupnina mora biti plačana v roku 8 dni od sklenitve prodajne pogodbe, rok za plačilo kupnine je bistvena sestavina pogodbe. Poleg kupnine bo kupec zavezan plačati tudi stroške davka na promet nepremičnine, strošek notarske overitve podpisa prodajalca ter stroške vpisa v zemljiško knjigo v njegovo korist.

V primeru, da se bo na namero prijavilo več zainteresiranih oseb, bodo z njimi opravljena pogajanja o ceni in bo prodajna pogodba sklenjena z najugodnejšim ponudnikom.

Kontaktna oseba za dodatne informacije o predmetni nepremičnini je Pia Grahek, pia.grahek@sentrupert.si, 07/34 34 608.

Organizator si pridržuje pravico, da lahko do sklenitve pravnega posla, brez odškodninske odgovornosti, ustavi postopek.

OBČINA ŠENTRUPERT