

Občina Šentrupert / Šentrupert Municipality

Številka: 032-0002/2025

Datum: 29. 1. 2025



10. r.

**19. redna seja Občinskega sveta Občine Šentrupert  
dne 19. 2. 2025**

**GRADIVO**

za

10. c točko dnevnega reda

**ZADEVA:**

**POSAMIČNI PROGRAM UPRAVLJANJA:**

- A. PREDLOG UREDITVE LASTNIŠTVA IN VZPOSTAVITVE STATUSA  
GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA NA  
ZEMLJIŠČIH S PARC. ŠT. 2170/10 IN 2170/12 OBE K.O. 1387 CIRNIK  
TER VKNJIŽBA LASTNINSKE PRAVICE OBČINE ŠENTRUPERT  
NA ZEMLJIŠČU S PARC. ŠT. 2170/11 K.O. 1387 CIRNIK**
- B. PREDLOG ODKUPA PARC. ŠT. 437/2 IN 438/2 OBE K.O. 1387  
CIRNIK TER PRODAJE PARC. ŠT. 2170/11 K.O. CIRNIK**

**Poročevalka:**

**Darja Bambič**

Številka: 478-0009/2019

Datum: 29. 1. 2025

**ZADEVA: POSAMIČNI PROGRAM UPRAVLJANJA:**

- A. PREDLOG UREDITVE LASTNIŠTVA IN VZPOSTAVITVE STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA NA ZEMLJIŠČIH S PARC. ŠT. 2170/10 IN 2170/12 OBE K.O. 1387 CIRNIK TER VKNJIŽBA LASTNINSKE PRAVICE OBČINE ŠENTRUPERT NA ZEMLJIŠČU S PARC. ŠT. 2170/11 K.O. 1387 CIRNIK**
- B. PREDLOG ODKUPA PARC. ŠT. 437/2 IN 438/2 OBE K.O. 1387 CIRNIK TER PRODAJE PARC. ŠT. 2170/11 K.O. CIRNIK**

**I. Predlagatelj: župan, Tomaž Ramovš in občinska uprava Občine Šentrupert**

**II. Delovno telo pristojno za obravnavo:**

- Odbor za okolje in prostor in gospodarske javne službe;
- Odbor za proračun in finance.

**III. Vrsta postopka: redni enostopenjski postopek (62. člen poslovnika)**

**IV. Pravne podlage za obravnavo:**

- Statut Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 12/18 in uradno glasilo e-občina, št. 28/20);
- Poslovník Občine Šentrupert (Uradno glasilo e-občina, št. 4/2018);
- Zakon o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US);
- Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR);
- Stvarno pravni zakonik (Uradni list RS, št. 87/02, 91/13 in 23/20);
- Zakon o cestah - ZCes-2 (Uradni list RS, št. 132/22, 140/22 – ZSDH-1A, 29/23 in 78/23 – ZUNPEOVE);
- Odlok o občinskih cestah Občine Šentrupert (Uradni list RS, št. 31/12) in
- Zakon o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-1O, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP in 23/24).

**V. Predlog sklepov:**

**A.**

**SKLEP 1:**

**Občinski svet Občine Šentrupert sprejme sklep, da se na zemljišču:**

- parc. št. 2170/10 in 2170/12 obe k.o. 1387 Cirnik vknjiži lastninska pravica v korist Občine Šentrupert ter vzpostavi statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena ter
- parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirnik vknjiži lastninska pravica v korist Občine Šentrupert,

ki se v zemljiški knjigi zaznamuje po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe Občinske uprave Občine Šentrupert.

**B.**

**SKLEP 1:**

Občinski svet Občine Šentrupert potrjuje odkup zemljišč s parc št. 437/2 in 438/2 obe k.o. 1387 Cirknik ter prodajo zemljišča s parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirknik.

**SKLEP 2:**

Kupca poravnata stroške sklepanja pogodbe o prenosu lastništva, stroške upravnih taks in stroške overitev podpisov na kupoprodajni pogodbi. Stroške za vpis lastništva kupca v zemljiško knjigo ter vse morebitne davščine, povezane z nakupom, nosita kupca.

**SKLEP 3:**

Občinski svet Občine Šentrupert pooblašča župana Tomaža Ramovša za izpeljavo pravnih poslov nakupa zemljišč s parc št. 437/2 in 438/2 k.o. Cirknik ter prodaje zemljišča s parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirknik in uveljavitev pravic proti nasprotni pogodbeni stranki.

Gradivo pripravila:  
Darja Bambič

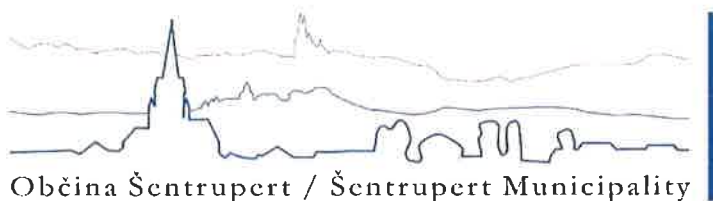


Tomaž Ramovš  
župan



Priloga:

- A. Posamični program upravljanja – predlog ureditve lastništva in vzpostavitve statusa grajenega javnega dobra lokalnega pomena na zemljiščih s parc. št. 2170/10 in 2170/12 obe k.o. 1387 Cirknik ter vknjižba lastninske pravice Občine Šentrupert na zemljišču s parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirknik.
- B. Posamični program upravljanja - predlog odkupa parc. št. 437/2 in 438/2 obe k.o. 1387 Cirknik ter prodaje parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirknik.



Številka: 478-0009/2019

Datum: 29. 1. 2025

**ZADEVA: POSAMIČNI PROGRAM UPRAVLJANJA:**

**A. PREDLOG UREDITVE LASTNIŠTVA IN VZPOSTAVITVE STATUSA GRAJENEGA JAVNEGA DOBRA LOKALNEGA POMENA NA ZEMLJIŠČIH S PARC. ŠT. 2170/10 IN 2170/12 OBE K.O. 1387 CIRNIK TER VKNJIŽBA LASTNINSKE PRAVICER OBČINE ŠENTRUPERT NA ZEMLJIŠČU S PARC. ŠT. 2170/11 K.O. 1387 CIRNIK**

**I. Posamični program predloga upravljanja nepremičnega stvarnega premoženja:**

Ureditev lastništva zemljišč, ki so javne poti, je v javnem interesu. Občina Šentrupert s tem ureja zemljiškoknjižno stanje skladno s 49. členom Zakona o cestah, da so občinske ceste v lasti občin.

Na podlagi 141. člena Zakona o zemljiški knjigi (Uradni list RS, št. 58/03, 37/08 – ZST-1, 45/08, 28/09, 25/11, 14/15 – ZUUJFO, 69/17, 11/18 – ZIZ-L, 16/19 – ZNP-1 in 121/21) je na parcelah št. 2170/10, 2170/11 in 2170/12 vse k.o. 1387 Cirnik vknjižena lastninska pravica kot javno dobro. Iz uradne evidence GURS je razvidno, da je na parceli javno dobro v upravljanju Občine Šentrupert. Navedeno zemljišče je zemljišče, ki predstavlja lokalno cesto na območju Občine Šentrupert.

**II. Predmet in obseg predloga ureditve lastništva nepremičnega stvarnega premoženja:**

- zemljišče v k.o. 1387 Cirnik

Parcelna št.	Površina [m <sup>2</sup> ]:	Boniteta:	Namenska raba:
2170/10	4207	32	PC, A, K1, K2, G
2170/11	148	35	PC, K2
2170/12	27	35	PC, K2

PC – površine cest

A – površine razpršene poselitve

K1 – najboljša kmetijska zemljišča

K2 – druga kmetijska zemljišča

G – gozdna zemljišča

**III. Obrazložitev ekonomske utemeljenosti predvidene ureditve lastništva nepremičnega premoženja:**

Grajeno javno dobro je opredeljeno v 14. točki prvega odstavka 3. člena ZUreP-3, in so zemljišča, objekti ali njegovi deli, namenjeni taki splošni rabi, kot jo glede na namen njegove uporabe določa zakon ali na njegovi podlagi izdan predpis. Grajeno javno dobro je državnega in lokalnega pomena ter je lahko v lasti države, občine ali v zasebni lasti.

V prvem in drugem odstavku 3. člena ZCes-2 je opredeljeno, da so javne ceste prometne površine, ki so splošnega pomena za promet in jih lahko vsak prosto uporablja na način in pod pogoji, določenimi z ZCes-2 in zakonom, ki ureja pravila cestnega prometa. Javne ceste so javno dobro in so izven pravnega prometa. Na njih ni mogoče pridobiti lastninske pravice s priposestvovanjem ali drugih stvarnih pravic.

Postopek za pridobitev statusa grajenega javnega dobra določa 260. člen ZUreP-3. Status grajenega javnega dobra lokalnega pomena se pridobi z ugotovitveno odločbo, ki jo na podlagi sklepa občinskega sveta po uradni dolžnosti izda občinska uprava.

Na parc. št. 2170/10 in 2170/12 obe k.o. 1387 Cirknik bo vknjižena lastninska pravica Občine Šentrupert in zaznamovan status grajenega javnega dobra lokalnega pomena ter na parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirknik vknjižena lastninska pravica na Občino Šentrupert, saj je namenjena prodaji.

#### **IV. Opredelitev metode ravnanja s stvarnim premoženjem:**

Gre za ureditev lastništva in vzpostavitev grajenega javnega dobra lokalnega pomena na vseh obravnavanih zemljiščih in ne gre za razpolaganje, kot opredeljuje Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnostih. Pogoj vključenosti obravnavanih zemljišč v Načrt ravnanja z nepremičnim premoženjem ni potreben za izvedbo posamičnega programa upravljanja zemljišča.

#### **V. Ocenitev vrednosti pridobitve stvarnega premoženja:**

Vrednost zemljišč na parc. št. 2170/10, 2170/11 in 2170/12 vse k.o. 1387 Cirknik se ne spreminja, saj se vpisuje le lastninska pravica.

#### **VI. Predlog sklepa:**

##### **A.**

##### **SKLEP 1:**

**Občinski svet Občine Šentrupert sprejme sklep, da se na zemljišču:**

- **parc. št. 2170/10 in 2170/12 obe k.o. 1387 Cirknik vknjiži lastninska pravica v korist Občine Šentrupert ter vzpostavi status grajenega javnega dobra lokalnega pomena ter**
- **parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirknik vknjiži lastninska pravica v korist Občine Šentrupert,**

**ki se v zemljiški knjigi zaznamuje po pravnomočnosti ugotovitvene odločbe Občinske uprave Občine Šentrupert.**

Priloge:

- Izpisi iz elektronske zemljiške knjige za zemljišča s parc. št. 2170/10, 2170/11 in 2170/12 vse k.o. 1387 Cirknik



REPUBLIKA  
SLOVENIJA  
VRHOVNO  
SODIŠČE

Informacijski sistem eZK  
Redni izpis iz zemljiške knjige  
čas izdelave izpisa: 17.1.2025 - 12:12:21

**Nepremičnina**

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela  
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster  
ID znak: parcela 1387 2170/10  
katastrska občina 1387 CIRNIK parcela 2170/10 (ID 7241219)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri se ni pravnomočno odločeno.

Ce je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih se ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

ID osnovnega položaja: 22387542  
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica  
delež: 1/1  
imetnik:  
1. EMŠO: podatek ni vpisan  
osebno ime: javno dobro  
naslov:

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
18758877	01.06.2017 08:50:11	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:**

ID pravice / zaznambe 18758877  
čas začetka učinkovanja 01.06.2017 08:50:11  
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost  
glavna nepremičnina: katastrska občina 1387 CIRNIK parcela 2170/11 (ID 7241218)  
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Se vknjiži služnostna pravica peš hoje, voženj ter ostalih nujnih posegov glede gradnje, vzdrževanja in popravil elektroenergetskega objekta "Kabiranje DV 20 kV Gora v Vrheh".

imetnik:

1. matična številka: 5223067000  
firma / naziv: ELEKTRO CELJE, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
naslov: Vrunčeva ulica 002A, 3000 Celje

zveza - ID osnovnega položaja: 22387542

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo





REPUBLIKA  
SLOVENIJA  
VRHOVNO  
SODIŠČE



Informacijski sistem eZK  
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 17.1.2025 - 12:14:43

**Nepremičnina**

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela  
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster  
ID znak: parcela 1387 2170/11  
katastrska občina 1387 CIRNIK parcela 2170/11 (ID 7241218)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

ID osnovnega položaja: 22387541  
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica  
delež: 1/1  
imetnik:  
1. EMŠO: podatek ni vpisan  
osebno ime: javno dobro  
naslov:

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
18758877	01.06.2017 08:50:11	415 - vknjižena neprava stvarna služnost

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznambah:**

ID pravice / zaznambe 18758877  
čas začetka učinkovanja 01.06.2017 08:50:11  
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena neprava stvarna služnost  
glavna nepremičnina: katastrska občina 1387 CIRNIK parcela 2170/11 (ID 7241218)  
podatki o vsebini pravice / zaznambe

**dodatni opis:**

Se vknjiži služnostna pravica peš hoje, voženj ter ostalih nujnih posegov glede gradnje, vzdrževanja in popravil elektroenergetskega objekta "Kabliiranje DV 20 kV Gora v Vrheh".

**imetnik:**

1. matična številka: 5223067000  
firma / naziv: ELEKTRO CELJE, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
naslov: Vrunčeva ulica 002A, 3000 Celje

zveza - ID osnovnega položaja: 22387541

**pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:**

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



Informacijski sistem eZK  
Redni izpis iz zemljiške knjige

čas izdelave izpisa: 17.1.2025 - 12:15:35

**Nepremičnina**

tip nepremičnine: 1 - zemljiška parcela  
vir ID znaka: 1 - zemljiški kataster  
ID znak: parcela 1387 2170/12  
katastrska občina 1387 CIRNIK parcela 2170/12 (ID 7241220)

**Plombe:**

Z nepremičnino ni povezana nobena zemljiškoknjižna zadeva, o kateri še ni pravnomočno odločeno.

Če je lastninska pravica na nepremičnini omejena z izvedeno pravico / zaznambo in nepremičnina, ki je predmet tega izpisa, pri tej izvedeni pravici / zaznambi ni glavna nepremičnina, glede morebitnih zemljiškoknjižnih zadev, o katerih še ni pravnomočno odločeno, za izbris te izvedene pravice / zaznambe, njen prenos ali vpis oziroma izbris sekundarne zaznambe pri tej izvedeni pravici / zaznambi, glej izpis za glavno nepremičnino (drugi in tretji odstavek 134. člena ZZK-1) ali izpis za to izvedeno pravico / zaznambo.

**Osnovni pravni položaj nepremičnine:**

ID osnovnega položaja: 22387543  
vrsta osnovnega položaja: 101 - vknjižena lastninska pravica  
delež: 1/1  
imetnik:  
1. EMŠO: podatek ni vpisan  
osebno ime: javno dobro  
naslov:

omejitve: Opozorilo: v primeru več omejitev z istim časom učinkovanja vpisa se vrstni red ugotovi na podlagi dodatnih opisov pri posamezni izvedeni pravici ali zaznambi.

ID omejitve	čas začetka učinkovanja	vrsta
18758877	01.06.2017 08:50:11	415 - vknjižena nepravna stvarna služnost

**Podrobni podatki o izvedenih pravicah in zaznabah:**

ID pravice / zaznambe 18758877  
čas začetka učinkovanja 01.06.2017 08:50:11  
vrsta pravice / zaznambe 415 - vknjižena nepravna stvarna služnost  
glavna nepremičnina: katastrska občina 1387 CIRNIK parcela 2170/11 (ID 7241218)  
podatki o vsebini pravice / zaznambe

dodatni opis:

Se vknjiži služnostna pravica peš hoje, voženj ter ostalih nujnih posegov glede gradnje, vzdrževanja in popravil elektroenergetskega objekta "Kabliiranje DV 20 kV Gora v Vrheh".

imetnik:

1. matična številka: 5223067000  
firma / naziv: ELEKTRO CELJE, podjetje za distribucijo električne energije, d.d.  
naslov: Vrunčeva ulica 002A, 3000 Celje

zveza - ID osnovnega položaja: 22387543

pravice / zaznambe pri izvedeni pravici / zaznambi:

Pri izvedeni pravici / zaznambi ni vpisana nobena pravica ali pravno dejstvo



Številka: 478-0009/2019

Datum: 29. 1. 2025

**ZADEVA: POSAMIČNI PROGRAM UPRAVLJANJA:**

**B. PREDLOG ODKUPA PARC. ŠT. 437/2 IN 438/2 OBE K.O. 1387 CIRNIK  
TER PRODAJE PARC. ŠT. 2170/11 K.O. CIRNIK**

**I. Posamični program predloga odkupa in prodaje nepremičnega stvarnega premoženja:**

Na podlagi 21. člena Zakona o lokalni samoupravi (Uradni list RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE in 62/24 – odl. US) občina samostojno opravlja zadeve javnega pomena za zadovoljevanje potreb prebivalcev in upravlja občinsko premoženje.

Zaradi ureditve trenutnega dejanskega stanja lastninske pravice na lokalni cesti št. 927682 je Občina Šentrupert naročila parcelacijo parc. št. 437, 438 in 2170/5 vse k.o. 1387 Cirnik.

V postopku evidentiranja urejene meje in parcelacije so nastale nove parcele s sklepom GURS, OGU Sevnica št. 02112-188/2022-2, z dne 23. 2. 2022.

Za ureditev dejanskega zemljiškoknjižnega stanja bo občina odkupila parc. št. 437/2 in 438/2 obe k.o. 1387 Cirnik (kot na sliki 1).

Slika 1



Vir: Piso parc. št. 437/2 in 438/2 k.o. Cirnik

Slika 2

Občina Šentrupert je tudi lastnica zemljišča s parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Čirnik (ob lokalni cesti 927682; slika 2). Navedena parcela že več leti ni v javni uporabi, je zapuščena, zaraščena in se ne uporablja več. Občina Šentrupert je ne potrebuje za izvajanje svojih nalog skladno s predpisi, zato se predlaga prodaja omenjenega zemljišča mejnemu lastniku.

Slika 2



Vir: Piso parc.št. 2170/11 k.o. Čirnik

## II. Predmet in obseg predloga odkupa in prodaje lastništva nepremičnega stvarnega premoženja:

-zemljišče v k.o. 1387 Čirnik

Predmet odkupa zemljišč:

Parcelna št.	Površina [m <sup>2</sup> ]:	Boniteta:	Namenska raba:	Vrednost v EUR
437/2	27	/	PC	172,80
438/2	138	33	PC, A, G	883,20

Predmet prodaje zemljišča:

Parcelna št.	Površina [m <sup>2</sup> ]:	Boniteta:	Namenska raba:	Vrednost v EUR
2170/11	148	35	K2	947,20

PC – površine cest

A – površine razpršene poselitve

K2 – druga kmetijska zemljišča

G – gozdna zemljišča

## III. Obrazložitev ekonomske utemeljenosti predvidene ureditve lastništva nepremičnega premoženja:

Zemljišče se odkupuje in prodaja v takem obsegu in kakovosti, ki zagotavlja najboljše pogoje za izvrševanje nalog Občine Šentrupert in z njene strani pooblaščenih izvajalcev. Po sklenitvi pravnega posla bo plačana kupnina prihodek in sredstva za odkup parcel odhodek v proračunu Občine Šentrupert.

Zemljišča so v skladu s 26. členom Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR) vključena v Letni načrt ravnanja z

nepremičnim premoženjem Občine Šentrupert za leto 2025, ki je priloga Odloka o proračunu Občine Šentrupert za leto 2025.

#### **IV. Opredelitev metode ravnanja s stvarnim premoženjem:**

Gre za odkup in prodajo nepremičnega premoženja z metodo neposredne pogodbe skladno z Zakonom o stvarnem premoženju države in lokalnih skupnostih (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 - ZORR).

#### **V. Ocenitev vrednosti pridobitve stvarnega premoženja:**

Tržna vrednost popolne lastninske pravice kmetijskega zemljišča na vinogradniškem območju je določena na podlagi Metodologije za oceno vrednosti nepremičnin in odškodnin – dopolnitve in spremembe leto 2024 in naprej, v vrednosti, kot je navedena v tabeli pod točko II.

#### **VI. Predlog sklepov:**

**B.**

##### **SKLEP 1:**

Občinski svet Občine Šentrupert potrjuje odkup zemljišč s parc št. 437/2 in 438/2 obe k.o. 1387 Cirknik ter prodajo zemljišča s parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirknik.

##### **SKLEP 2:**

Kupca poravnata strošek sklepanja pogodbe o prenosu lastništva, strošek upravnih taks in stroške overitev podpisov na kupoprodajni pogodbi. Stroške za vpis lastništva kupca v zemljiško knjigo ter vse morebitne davščine, povezane z nakupom, nosita kupca.

##### **SKLEP 3:**

Občinski svet Občine Šentrupert pooblašča župana Tomaža Ramovša za izpeljavo pravnih poslov nakupa zemljišč s parc št. 437/2 in 438/2 k.o. Cirknik ter prodaje zemljišča s parc. št. 2170/11 k.o. 1387 Cirknik in uveljavitev pravic proti nasprotni pogodbeni stranki.

